"WODOCIĄGI ZACHODNIOPOMORSKIE"
spółka z o.o.
adres: ul. I Brygady Legionów 8-10, 72-100 Goleniów
Członek Izby Gospodarczej "WODOCIĄGI POLSKIE"

Goleniów, 26.06.2015 r.

Znak sprawy: WOZ/ZP/RB/1/2015/R

Do wszystkich Wykonawców
zainteresowanych udziałem w postępowaniu

DOTYCZY: POSTĘPOWANIA PROWADZONEGO W TRYBIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO DLA ROBÓT BUDOWLANYCH SEKTOROWYCH POWYŻEJ KWOT OKREŚLONYCH W WEWNĘTRZNYM REGULAMINIE UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PRZEZ SPÓŁKĘ WODOCIĄGI ZACHODNIOPOMORSKIE W GOLENIOWIE, NA WYKONANIE ZADANIA PN. "REMONT I MODERNIZACJA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W BUDYNKACH: BIUROWO-MIESZKALNYM I HALI WARSZTATOWEJ ODDZIAŁU TERENOWEGO WODOCIĄGÓW ZACHODNIOPOMORSKICH SP. Z O. O. W CHOJNIE, GMINA CHOJNA".

Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o. o. w Goleniowie, jako Zamawiający informuje, iż w związku z ogłoszonym postępowaniem w trybie zapytania ofertowego, wpłynęły pytania do treści Zapytania.

Zamawiający działając w oparciu o zapisy rozdziału XIII ust. 3 i 4 Zapytania przekazuje Wykonawcom treść zapytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1.
Wg projektu budowlanego zapotrzebowanie na cele c.o. wynosi 89,7kW. Czy w związku z powyższym należy zastosować kocioł o mocy min 90kW? (w przedmiarach przewiduje się kocioł o mocy 100kW)
Odpowiedź:
Moc oferowanego kotła musi uwzględniać jego sprawność dla zapewnienia wydajności 90 kW.

Pytanie 2.
W projekcie instalacji znajduje się nagrzewnica wodna Sonniger AERMAX30. Czy należy rozumieć że jest to nagrzewnica istniejąca? Brak pozycji w KNR uwzględniającej jej podłączenie.
Odpowiedź:
Nagrzewnica wodna Sonniger AERMAX30 jest urządzeniem nowym i istniejącym. Jej podłączenie należy uwzględnić w kosztach.

Pytanie 3.
Brak rysunku nr 3 uniemożliwia dokładne wyliczenie grzejników w związku z powyższym zwracam się z prośbą o uzupełnienie brakującego rysunku.
Odpowiedź:
Zamawiający uzupełni brakujący rysunek nr 3 w wersji elektronicznej. Dokument zostanie przekazany wszystkim Wykonawcom zainteresowanym udziałem w postępowaniu oraz zamieszczony jako załącznik na stronie intemetowej Zamawiającego www.woz.pl

Pytanie 4.

Ilość grzejników na rysunkach w projekcie a w przedmiarach jest różna. W związku z powyższym zwracam się o dokładne określenie ilości grzejników wraz z ich wielkościami i rozmieszczeniem.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełni informację na temat ilości, wielkości oraz rozmieszczenia grzejników poprzez przekazanie brakującego rysunku nr 3 w wersji elektronicznej. Dokument zostanie przekazany wszystkim Wykonawcom zainteresowanym udziałem w postępowaniu oraz zamieszczony jako załącznik na stronie internetowej Zamawiającego www.woz.pl

Pytanie 5.

Proszę o doprecyzowanie zakresu demontażu starej kotłowni rurarzu i grzejników. Po demontażu na Wykonawcy ciąży obowiązek wywiezienia i utylizacji czy należy zdemontowany materiał przekazać Zamawiającemu do jego dyspozycji.

Odpowiedź:

*Zgodnie z zapisami załącznika nr 2 do Zapytania ofertowego – STWiOR w punkcie 5 (**opis Demontaż),** wyraźnie zostało określone, że demontaż istniejącej instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłownią ma zostać wykonany z odzyskiem, a materiały uzyskane z demontażu należy przekazać inwestorowi. Zostało również celowo użyte sformułowanie **materiały** z demontażu, aby móc zachować różnicę w stosunku do odpadów budowlanych, które objęte zostały obowiązkiem zagospodarowania przez Wykonawcę zgodnie z zapisami rozdziału II ust. 3 pkt. 5) Zapytania.*

*Dodatkowo, Zamawiający wskazał w rozdziale II ust. 4 Zapytania możliwość dokonania oględzin miejsca budowy, celem rozpoznania wszelkich uwarunkowań, które mogą mieć wpływ na proces realizacji zamówienia, a tym samym określenia między innymi rodzajów odpadów objętych zagospodarowaniem po stronie Wykonawcy oraz **materiałów**, o których mowa powyżej, tj. objętych odzyskiem.*

Pytanie 6.

Prośba o załączeniu do materiałów przetargowych, zamieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego następujących brakujących elementów:

1) rzut pietra cz. mieszkalna – instalacja centralnego ogrzewania (rys. nr. 3 wg spisu rysunków)
2) rozwinięcia instalacji centralnego ogrzewania wraz z wyliczeniami nastaw w celu dokonania prawidłowej regulacji hydraulicznej instalacji centralnego ogrzewania.

Odpowiedź:

Ad. 1) Zamawiający uzupełni brakujący rysunek nr 3 w wersji elektronicznej. Dokument zostanie przekazany wszystkim Wykonawcom zainteresowanym udziałem w postępowaniu oraz zamieszczony jako załącznik na stronie internetowej Zamawiającego www.woz.pl.

Ad. 2) Zamawiający jest w posiadaniu tylko projektu budowlanego. Do obowiązków wykonawcy należy wykonanie odpowiednich wyliczeń nastaw, w celu dokonania prawidłowej regulacji hydraulicznej instalacji centralnego ogrzewania.

Pytanie 7.

Co z wyceną robót budowlanych polegających miedzy innymi na naprawie ścian w miejscach po demontażu istniejących grzejników, przystosowaniem pomieszczenia kotłowni oraz elektrycznymi opisanymi w opisie technicznym pkt 4.2.9.? Zamawiający w zapisie rozdziału XI pkt. 2 nie dopuszcza dokonywania zmian w przedmiarach.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza dokonywania zmian w przedmiarze. Zgodnie z zapisami rozdziału II ust. 5 i ust. 6, Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie opisane Dokumentacja projektową oraz STWiOR roboty budowlane oraz wykonać również roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione

w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy.
Jednocześnie w oparciu o zapisy rozdziału XI ust. 1, cena oferty jest wartością szacunkową i na etapie realizacji zamówienia może podlegać zmianom zgodnie z postanowieniami zapytania ofertowego i umowy.
Cena oferty złożonej przez Wykonawcę musi zostać wyliczona w oparciu o kosztorys ofertowy, sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej na podstawie pozycji przedmiaru robót i ilości robót zawartych w załączonych przedmiarach, o czym stanowi zapis rozdziału XI ust. 2.

Pytanie 8.
Proszę o podanie ilości lokali mieszkalnych w których znajdują się wszystkie 47 szt. opomiarowanych grzejników?

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, że ilość mieszkań objętych do odczytu radiowego wynosi 9.

Pytanie 9.
W przedmiarach przewidziano kompletny komin o przekroju wewnętrznym 350mm. Czy jeśli wylot spalin z kotła jest o innym przekroju to należy przyjąć wyliczenia dla średnicy z przedmiarów czy można zastosować przekrój mniejszy przewidziany przez producenta kotła?

Odpowiedź:
Dokumentacja budowlana inwestycji przewiduje komin o przekroju wewnętrznym 350 mm, który został dobrany pod kątem osiągnięcia prawidłowych parametrów ciągu dla kotła. Nie można więc zmniejszyć średnicy komina.

UWAGA! Odpowiedzi stanowią modyfikację zapytania ofertowego i są jego integralną częścią.

PREZES ZARZĄDU
mgr Artur Krasiński